



## VILLA SEABIRD - CAPBRETON

VILLA SEABIRD & SON JACUZZI - CAPBRETON

6 personnes

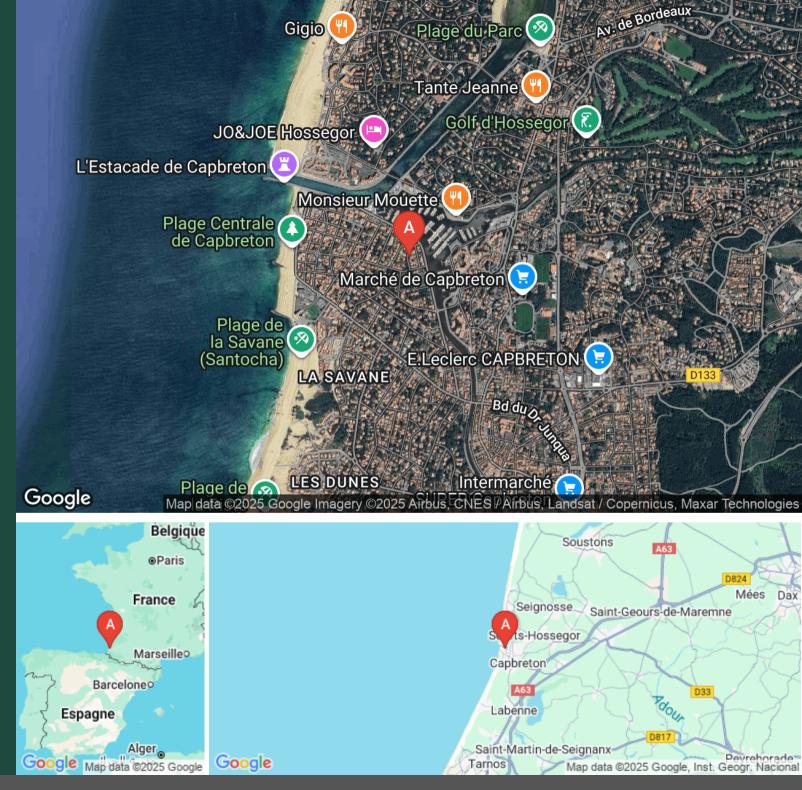
http://villa-seabird-capbreton.fr



### Puyo Charley

**4** +33 6 08 66 33 74 **4** +33 6 07 27 61 59

A Villa SEABIRD & son Jacuzzi - Capbreton: 2, rue Marlan 40130 CAPBRETON







## Villa SEABIRD & son Jacuzzi - Capbreton ななななな



3 CHAMBRES - 6 PERSONNES Maison contemporaine, classée 5 étoiles par le Comité Départemental de Tourisme, située dans un quartier calme au coeur du triangle d'or. A quelques pas des plages de Capbreton et du port de plaisance. Cette villa propose un patio intérieur avec un SPA / jacuzzi où vous pourrez en toute quiétude partager des moments de convivialité. Nous laissons sur place une planche de surf et des vélos pour profiter des nombreux avantages de la station.

















## Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 3 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec baignoire	Salle de bains avec douche
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 2	
WC	WC: 3 WC indépendants	
Cuisine	Cuisine	Plancha
	Combiné congélation Four à micro ondes	Four Lave vaisselle
Autres pièces	Balcon Terrasse	Garage
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	
Chauffage / AC	Chauffage	
	Climatisation	
Exterieur	Cour Terrain clos	Jardin privé
Divers		

## Infos sur l'établissement

<b>Communs</b>	Habitation indépendante
Activités	Prêt de vélos
<b>A</b> Réseaux	Accès Internet
Stationnement	Parking
Services	Nettoyage / ménage
<b>i</b> Extérieurs	

## A savoir : conditions de la location

Arrivée	17h		
Départ	9h		
Langue(s) parlée(s)	Anglais Espagnol Français		
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie			
Moyens de paiement			
Ménage			
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris		
Enfants et lits d'appoints			
Animaux	Les animaux sont admis.		
domestiques	1 chien de taille moyenne a petit		

## Tarifs (au 29/11/25)

Villa SEABIRD & son Jacuzzi - Capbreton

#### Tarif pour 7 jours minimun

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 07/02/2026 au 13/04/2026				1800€
du 13/04/2026 au 30/05/2026				2000€
du 30/05/2026 au 27/06/2026				2500€
du 27/06/2026 au 05/09/2026				3000€
du 05/09/2026 au 03/10/2026				2500€

# Landes ATLANTIQUE SUD

## OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.I ANDESATI ANTIQUESUD.COM



#### Ma Cabane sur le port

+33 5 58 72 13 42 3, rue des pêcheurs

#### 0.3 km **♀** CAPBRETON



Une cuisine bistronomique, dans un petit restaurant, sur le port de Capbreton. Le chef Jean-Baptiste Dhuez privilégie des produits de qualité. Il choisit des fournisseurs locaux et travaille des produits frais. Les menus et les plats de la carte sont renouvelés au gré des saisons et selon la disponibilité des produits. L'équipe vous accueille toute l'année dans cadre chaleureux. Hors saison, le restaurant est ouvert du mercredi au samedi, midi et soir, et le dimanche midi. En été, les horaires et iours d'ouverture sont élargis. Réservations conseillées, par téléphone, Facebook ou mail.



#### **Chez Minus**

**८**+33 5 58 41 74 81 Mole Nord Avenue Notre-Dame

https://restaurant-chezminus-capbreton

#### 0.4 km **♀** CAPBRETON



Depuis 1996, « Chez Minus », vous accueille dans une ambiance familiale et décontractée, pour déguster ses fameuses moules, sardines, gambas et chipirons cuisinés à la plancha. Belle vue sur le port et L'Estacade, sans réservation.



#### Mini-Golf du Port

\$\\$\\$+33 5 58 77 84 64

Avenue Georges Pompidou

☐ https://www.capbreton.fr/

#### 0.2 km **♀** CAPBRETON



A Capbreton, en bordure du Port de plaisance, venez vous amuser sur un mini golf de 11 trous sur gazon synthétique. Le parcours de 700 m, ombragé, est ouvert jusqu'à 23h30 de juin à fin août (dernière partie à 22h30). 2 courts de tennis en terre battue sont à la disposition des amateurs de la balle jaune. Tarifs spéciaux pour les groupes et colonies, n'hésitez pas à nous contacter par téléphone en saison. Horaires sur le site web.



#### Cap Pêche Loisirs

+33 6 75 73 72 51

Port de Capbreton - Ponton B

https://cappecheloisirs.com/

Cap Pêche Loisirs, votre skipper et

quide de pêche en mer vous accueille

au départ de Capbreton (seul port des Landes ) en alliant pédagogie et

convivialité. Embarquez à bord de l'une

de nos 2 vedettes de 7.8m et 10.7m en

fonction de vos envies. Unique sur la

côte! Venez découvrir la côte d' argent

lors d' une balade en mer, observer les

dauphins, ou profitez du coucher du

soleil. Vous souhaitez plutôt découvrir

ou vous perfectionner à la pêche en

mer lors d'une sortie en bateau ou

depuis les plages de la côte Landaise

avec votre moniteur VICE CHAMPION

DU MONDE . Découvrez cette activité conviviale et profitez de la pédagogie de votre skipper et guide qui vous transmettra avec plaisir sa passion et connaissance du territoire . Particuliers, entreprises, en famille, entre amis, un EVG/ EVF, privatisez un de nos bateaux et profiter d'un programme sur mesure. Tout public dès 6 ans.

#### 0.3 km **♀** CAPBRETON





XCAT' l'oce des dauphi Tapas – bal – EVJF EV de cendres Capbreton. découvrir te d'Argent à voile MAIM moteur XC, entreprises, bateaux po public et pe Bateau he professionn



#### XCAT'

♣+33 6 34 33 27 74
Ponton B Avenue du Président Georges
Pompidou

#### https://xcat.fr/

0.4 km **♥** CAPBRETON



XCAT' l'océan autrement Observation des dauphins - Coucher de Soleil & Tapas – balade en mer – Pêche en mer – EVJF EVJH – Immersion/dispersion de cendres au départ du Port de Capbreton. Unique sur la côte! Venez découvrir toute la beauté de la Côte d'Argent à bord de notre catamaran à voile MAIMITI ou de notre vedette à moteur XCAT. Particuliers, groupes ou entreprises, privatisez un de nos bateaux pour vos événements. Tout public et personnes à mobilité réduite. Bateau homologué avec équipage professionnel.

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations



## OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.I ANDESATI ANTIQUESUD.COM



#### La Réserve Naturelle de l'Etang Noir

+33 5 58 72 85 76 600 avenue du Parc des Sports https://etang-noir.fr/

#### 7.2 km **♀** SEIGNOSSE

Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau... L'Étang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et ses fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Étang Noir. Du 5 juillet au 31 août 2025 (sauf 15/08), visites guidées sur réservation uniquement : les mardis et jeudis à 9h30 et à 14h, les mercredis et vendredis à 9h30. Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française "thématique LSF". Afin d'observer la quiétude du lieu, horaires préconisés : tôt le matin / après 18h. Charté Territoire Durable.



## Réserve Naturelle du Marais d'Orx

**L**+33 5 59 45 42 46 1005, Maison du Marais

https://www.reserve-naturelle-marais-or

#### 7.3 km **♀** LABENNE



Espace naturel protégé. ornithologique majeur. Ancien polder créé sous Napoléon III et asséché à des fins agricoles, le site est aujourd'hui une vaste zone humide protégée, d'importance internationale, européenne et nationale qui accueille une grande diversité d'oiseaux d'eau et une faune diversifiée inféodée aux zones humides (Cistude d'Europe, Spatules blanches, Balbuzard pêcheur, canards...). Le site est aménagé pour proposer des conditions de découverte et d'accueil du public optimales (accès aux personnes à mobilité réduite) : observatoire, platelages et passerelles, sentier d'interprétation, exposition permanente. Accès au "circuit découverte" en accès libre et gratuit. Visites guidées sur rendez-vous. Expositions permanente et temporaires. Boutique. Location de jumelles, prêt de fauteuil roulant. Réglementation : Chiens (même tenus en laisse), vélos, sport, drones interdits.



#### Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

http://www.compostelle-landes.com

#### 22.8 km

**♥** MOLIETS-ET-MAA



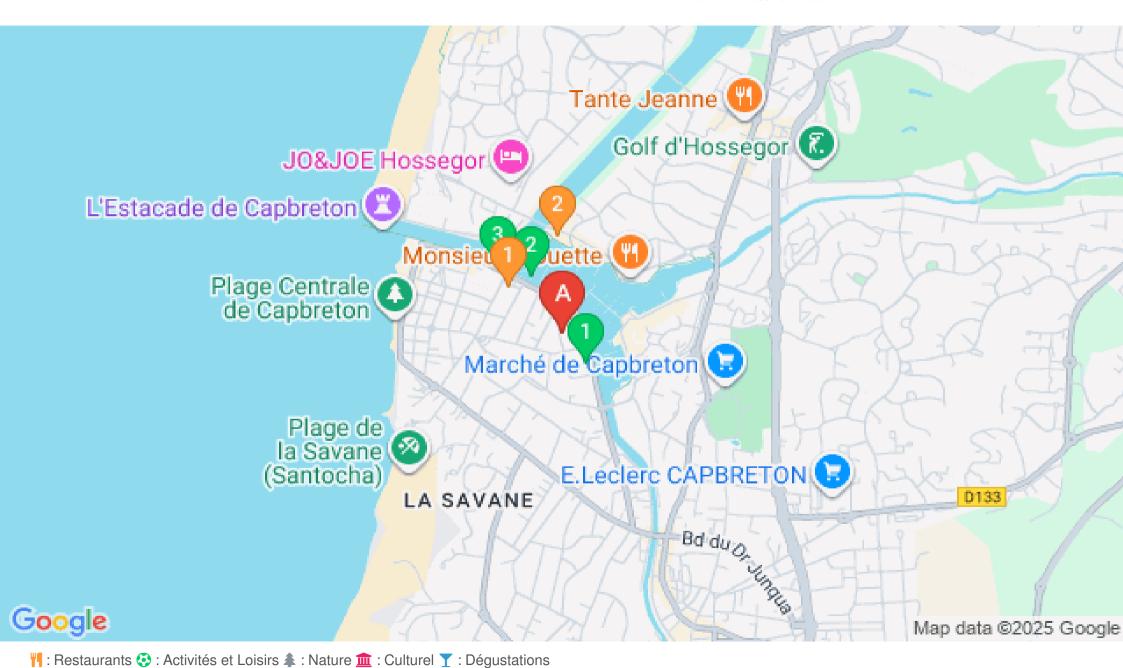
🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations





OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

